

|   |  |
|---|--|
| <b>Vorhaben Nr.:</b>  | <b>4.0041</b>  |
| <b>Titel:</b>   | <b>Geprüfter Fachwirt/ für Grundstücks- und Wohnungswirtschaft/Geprüfte Fachwirtin für Grundstücks- und Wohnungswirtschaft</b>   |
| <b>Bezeichnung des Fortbildungsberufs:</b>  | Geprüfter Immobilienfachwirt/Geprüfte Immobilienfachwirtin   |
| <b>Fortbildungsdauer:</b>   | je nach Lehrgang (berufsbegleitend bzw. Vollzeit)  |
| <b>Veröffentlichung der Prüfungsordnung:</b>  | Bundesgesetzblatt, 31.12.1998 (BGBl. I S. 4060)  |
| <b>Inkrafttreten:</b>   | 01. Januar 1999  |
| <b>Bekanntmachung der Prüfungsordnung, des Rahmenstoffplans und des dreisprachigen Fortbildungsprofils:</b> | nach Erarbeitung des Rahmenstoffplans in einer Arbeitsgruppe des DIHT  |
| <b>Fortbildungsberufsbild:</b>  | <p>Gegenstand der Fortbildung sind mindestens Fertigkeiten und Kenntnisse aus:</p> <p>(1) Allgemeine Handlungsfelder</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Betriebs- und Volkswirtschaft,</li> <li>2. Management und Personalwirtschaft,</li> <li>3. Recht.</li> </ol> <p>(2) Spezifische Handlungsfelder</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Objektmanagement,</li> <li>2. Projektentwicklung,</li> <li>3. Grundstücksverkehr.</li> </ol> <p>(3) Kommunikation und Führung.</p>   |
| <b>Neuerungen der Ordnungsaktivitäten:</b>  | Regelung nach § 46 Abs. 2 BBiG; Aufhebung der 'Besonderen Rechtsvorschriften' der zuständigen Stellen für die Fortbildungsprüfung zum Fachwirt/ zur Fachwirtin in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft; inhaltliche und strukturelle Innovationen   |
| <b>Verfahrensbeteiligte:</b>  | <p><b>Arbeitgeber:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausbildungswerk der Wohnungswirtschaft, Bochum</li> <li>• Deutscher Industrie- und Handelstag (DIHT), Bonn</li> <li>• Gesamtverband der Wohnungswirtschaft (GdW), Köln</li> <li>• Kuratorium der Wirtschaft für Berufsbildung (KWB), Bonn</li> <li>• Ring Deutscher Makler (RDM), Hamburg/ Verband Deutscher Makler (VDM)</li> </ul> <p><b>Arbeitnehmer:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Deutsche Angestellten-Gewerkschaft (DAG)</li> <li>• Deutscher Gewerkschaftsbund (DGB)</li> </ul> |

- Gewerkschaft Handel, Banken, Versicherungen (HBV)
- Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt (IG-BAU)

**Verfahrensmethode:**

Erarbeitung der Fortbildungsordnung mit den von Arbeitgeber- und Arbeitnehmerorganisationen benannten Sachverständigen der Berufsbildungspraxis

**Verfahrensdauer:**

10 Monate